

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КЛЕПИКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»
(ОГБПОУ «СКТТ»)

ПРИКАЗ

г. Спас-Клепики

17 мая 2019 года

№ 18

Об оплате за проживание
в общежитии

На основании:

Решение Совета Учреждения № 13 от 17.05.2019 г.

Решение Студенческого Совета № 10 от 16.05.2019 г.

Решение Совета родителей № 14 от 16.05.2019 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить плату за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии Учреждения в размере 300 (триста) рублей за месяц, с 01.09.2019 г.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на Лялину Е.В., гл. бухгалтера.

Директор ОГБПОУ «СКТТ»

В.С. Бряков

С приказом ознакомлен:

Лялина Е.В. Лялина Е.В.

Утверждаю:
Директор ОГБПОУ «СКТТ»

В.С. Бряков

2018г.

« 10 »

РАСЧЕТ

платы за пользование
жилым помещением и коммунальными услугами
на 1 обучающегося
в общежитии
ОГБПОУ «СКТТ»
на 2018-2019 учебный год.

Расчет за потребляемые коммунальные услуги

4. Среднее количество потребляемой теплоэнергии в месяц составляет:
62,0 Гккал.
Месячный расход теплоэнергии:
 $62,0 \text{ Гккал.} \times 2052-64=127263-68$
5. Среднее количество потребляемой электроэнергии в месяц составляет:
1177 кВт*ч
Месячный расход электроэнергии:
 $1177 \text{ кВт*ч} \times 4-18=4919-86$
6. Среднее количество потребляемой воды в месяц составляет:
 105 м^3
Месячный расход водоснабжения:
 $105 \text{ м}^3 \times 21-81=2290-05$
Итого месячный расход:
 $127263-68 + 4919-86 + 2290-05=134473-59$
Количество проживающих человек: 80

Определение размера цены за наем жилого помещения в общежитии:

$$\text{СПН} = \text{БСПН} * \text{K1} * \text{K2},$$

где: СПН – ставка платы за наем жилых помещений;

БСПН - базовая ставка платы за наем жилых помещений;

K1 - коэффициент, учитывающий уровень благоустройства жилого помещения и материалов стен;

K2 - коэффициент, учитывающий зоны месторасположения жилого помещения

Общая площадь общежития составляет: 2529 м^2

3. Ставка платы за наем жилого помещения:

$$6-00 * 0,75 * 1,0=4-50$$

4. Цена за наем жилого помещения:

$$4-50 * 2529 \text{ м}^2 = 11380-50$$

Размер платы на 1 обучающегося в месяц:

$$(134473-59 + 11380-50):80 \text{ чел.} = 1823-17$$

Гл. бухгалтер

Ведущий бухгалтер

 Е.В. Лялина

 Т.Н. Антошкина

Расчет
на предоставление услуг проживания и
пользование коммунальными услугами в общежитии
на 1 человека в месяц
работникам Учреждения

1. Оплата на проживание (наем жилья) рассчитывается согласно Жилищного кодекса РФ статья 105 «Предоставление жилых помещений в общежитиях», жилые помещения предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека. По решению совета депутатов муниципального образования-Клепиковский муниципальный район от 21 августа 2014г. №57 Положение о порядке установления платы за наем жилого помещения.

Определение размера цены на заем жилого помещения в общежитии:

Ставка платы за наем жилых помещений:

$$\text{СПН} = \text{БСПН} * \text{K1} * \text{K2},$$

где: **СПН** - ставка платы за наем жилых помещений;

БСПН – базовая ставка платы за наем жилых помещений;

K1 - коэффициент, учитывающий уровень благоустройства жилого помещения и материалов стен;

K2 – коэффициент, учитывающий зоны месторасположения жилого помещения

$$6-40 * 0,8 * 1,0 = 5-12$$

Размер платы за наем:

$$\text{РПН} = \text{СПН} * \text{S}_{\text{общ}},$$

где: **СПН** – ставка платы за наем;

S_{общ} - общая площадь жилого помещения

$$5-12 * 10,8 \text{ м}^2 = 55-29$$

2. Коммунальное обслуживание общежития складывается из платы за водоснабжение, водоотведение, электроэнергию, теплоэнергию.

1. Потребление коммунальных услуг по электроэнергии, согласно постановления ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2013г. №70 (в редакции от 16.06.2016г.№80), нормативы потребления (кВтч на человека в месяц)

$$87 \text{ кВт*ч} \times 4-18=363-66$$

2. Потребление коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению, согласно постановления ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2013г. №69, нормативы на одного человека в месяц

3. Горячее водоснабжение:

$$2,85 \text{ м}^3 \times 173-94=495-72$$

4. Холодное водоснабжение:

$$3,97 \text{ м}^3 \times 26-48 =105-12$$

5. Водоотведение

$$6,82 \text{ м}^3 \times 17-14=116-89$$

6. Потребление коммунальных услуг по отоплению, согласно постановления ГУ РЭК Рязанской области от 19.06.2015г. №60 (в редакции от 05.02.2016г.№24), норматив потребления (Гкал на 1м^2 в месяц)

$$10,8 \text{ м}^2 \times 1739-39 \times 0,0266 \text{ Гкал/м}^2=499-69$$

Стоимость проживания 1 человека в месяц по смете составило:

1636-37 (Одна тысяча шестьсот тридцать шесть рублей 37 копеек)

Составил



Т.Н. Антошкина